

KOSZTORYS "ŚLEPY" CVP NR 452 11 0000-9

NAZWA INWESTYCJI : Termoizolacja budynku w Dęblinie przy ul.Wiślanej 29
ADRES INWESTYCJI : Dęblin ul Wiślanej 29
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa buynku ne 29 przy ul. Wiślanej 29
ADRES INWESTORA : Dęblin ul. Wiślana 29

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż Jerzy Kostyra

DATA OPRACOWANIA : Marzec 2009r.

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : I kw. 2009r.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Koszty zakupu [Kz]	% Mbezp
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% R+Kp(R)+Z(Σ)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Marzec 2009r..
Marzec 2009r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
I. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE						
1	KNR 4-01 0102-d.1.02	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szer. dna do 1.5 m i głębok. do 1.5 m w gr. kat. III	m ³	[7,84+5,64+3,70]*1,00*0,90 = 15,46		
2	KNR 4-01 0603-d.1.02	Dwuwarstwowe izolacje pionowe murów nieotynkowanych lepikiem	m ²	[7,84+5,64+3,80]*1,00 = 17,28		
3	KNR 0-17 2609-d.1.01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m ²	< jak wyżej> 17,28		
4	KNR 0-33 0105-d.1.04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 14. cmkleionymi do podłoża- roboty wykonane ręcznie	m ²	17,28		
5	KNR 4-01 0105-d.1.02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr. kat. III	m ³	< Jak poz. 1> 15,46		
6	KNR 4-01 0211-d.1.01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm podłogach balkonów	m ²	1,20*0,80*4+2,40*1,00*4*2+2,40*1,10*4*2 < balkony+loggie+osłony> = 44,160		
7	NNRNKB 202 d.1.1134-01	Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome na balkonach	m ²	< jak wyżej> 44,16		
8	KNR 4-01 0535-d.1.05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m	16,03*4 = 64,120		
9	KNR-W 2-02 d.1.0923-01	Osłony okien folią polietylenowa	m ²	371,378		
10	KNR-W 2-02 d.1.1609-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wys. do 16 m	m ²	{16,20*2+17,80+15,35+3,70}*16,03 = 1110,078		
Razem dział I. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE						

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
II. IZOLACJE TERMICZNE ŚCIAN						
11 d.201	KNR 0-17 2608-	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mo- krą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²	<rusztowania - osłony okien+ 2 ściany wnęki> 1110,078- 371,378+ 16,03*[2,51+ 1,19] = 798.011		
12 d.208	KNR 0-17 2609-	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi me- todą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw kleją- cych - ochrona narożników wypukłych kątownikiem meta- lowym	m ²	0,50*[16,03* 8+2,50*2*8] = 84.120		
13 d.201	KNR 0-17 2609-	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi me- todą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw kleją- cych - przyklejenie płyt styropianowych do ścian (cokół)	m ²	1,60*[16,20* 2+17,80+ 15,36+3,70- 1,20]-1,20* 0,80*2-0,45* 0,45*2 <- okan piwnicz- ne> = 106.571		
14 d.20940-01	NNRNKB 202	Wyprawy szlachetne żywiczne na gotowym podkładzie na małych powierzchniach do 1 m ² - cokół	m ²	<jak wyżej > 106,571		
15 d.202	KNR 0-17 2609-	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi me- todą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw kleją- cych - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m ²	178.517		
16 d.201	KNR 0-17 2609-	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi me- todą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw kleją- cych - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m ²	< przygotowa- nie podłoża - cokół> 798,011- 106,571 = 691.44		
17 d.201	KNR 0-23 0932-	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineral- nego ATLAS CERMIT DR 30 lub SN 30 gr. 3 mm wyko- nana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - na- łożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²	<ocieplenie ścian>691,44		
18 d.204	KNR 0-23 0932-	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineral- nego ATLAS CERMIT DR 30 lub SN 30 gr. 3 mm wyko- nana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m ²	<jak ościeża> 178,517 = 178.52		
19 d.201	Knr K-04 0103-	Docieplenie ścian zewnętrznych budynków - mocowanie płyt styropianowych przy użyciu łączników plastikowych	m ²	< jak wyżej > 691,44		
20 d.201`	KRM K-04 0103-	Docieplenie ścian zewnętrznych budynków - dodatek za dodatkowe dyble przy mocowaniu do podłoża z gazobe- tonu	m ²	< jak wyżej> 691,44		
21 d.210	KNR 0-17 2610-	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi me- todą lekką-moką wraz z ochroną narożników kątowni- kiem metalowym	m	16,03*10 = 160.300		
22 d.204	KNR 2-02 0923-	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m ²	0,20*[2,41* 8+1,51*47+ 0,90*25+ 1,51*4+0,45* 2+1,20*2] = 24.418		
23 d.201	KNR 2-02 0506-	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm - z blachy powlekanej kolor brąz	m ²	0,30*[2,41* 8+1,51*47+ 0,90*25+ 1,51*4+0,45* 2+1,20*2] = 36.63		
24 d.20324-02	KNR-W 4-01	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	2*4 = 8.00		
Razem dział II. IZOLACJE TERMICZNE ŚCIAN						

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ						
25 d.3	NNRNKB 202 1025-01	Okna o pow.do 0.6 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW	m ²	0,45*0,45*2+ 1,20*0,80*2 = 2.325		
26 d.3	NNRNKB 202 1025-04	Okna o pow.ponad 1.5 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW	m ²	1,20*0,80*4 = 3.84		
Razem dział WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ						

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
IV. ROBOTY MALARSKIE						
27 d.4	KNR-W 2-02 1519-01	Malowanie tynków zewnętrznych farbą emulsyjną	m ²	< docieplenie ścian i oście- ży + osłony balkonowe> 691,44+ 160,30+2,40* 1,10*8 = 872.860		
28 d.4	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prę- tów prostych z oczyszczeniem	m ²	1,10*4*[1,20+0,80*2] = 12.320		
Razem dział IV. ROBOTY MALARSKIE						

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
V. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE						
29	KNR 2-02 0510-d.505	Montaż rur spustowych okrągłych o śr.18 cm - z blachy powlekane, kolor brąz	m	16,03*4 = 64.120		
Razem dział V. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE						

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
VI.WYKONANIE WEJŚCIA DO BUDYNKU DASZEK JEDNOSPADOWY SZT 1						
30	KNR-W 4-01 d.60346-04	Rozebranie ścianek z lukserfów	m ²	1,80*40+ 1,80*0,80 = 73.44		
31	KNR 0-19 1024- d.608	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklo- nych na budowie	m ²	1,20*2,18 = 2.62		
32	KNR 4-01 0212- d.601	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojo- nych o grub.do 15 cm - płyta przed wejściem	m ³	0,10*2,50* 3,50 = 0.88		
33	KNR 4-01 0212- d.602	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojo- nych o grub.ponad 15 cm- schody	m ³	0,40*2,50* 3,00 = 3.00		
34	KNR 2-31 0102- d.601	Wykonanie koryta na poszerzeniach jezdni w gruncie kat.II-IV - 10 cm głębok.koryta	m ²	2,50*5,50 = 13.75		
35	KNR 2-31 0102- d.602	Wykonanie koryta na poszerzeniach jezdni w gruncie kat.II-IV - za każde dalsze 5 cm głębok.koryta Krotność = 2	m ²	2,50*5,50 = 13.75		
36	KNR 2-31 0407- d.603	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce piasko- wej z wyp.spoin piaskiem	m	2,50*4+2* 5,50*2 = 32.00		
37	KNR 2-31 0511- d.602	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	2,50*5,50+ 2,00*0,50*4< + odpływy od rur spueto- wych> = 17.75		
38	NNRNKB 202 d.60401-01	Więźby dachowe o układzie jętkowym o rozpiętości 7.5 m z tarcicy nasyczonej pod pokrycie blachodachówką	m ²	2,45*1,30 = 3.19		
39	KNR-W 2-02 d.60511-01	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną -	m ²	2,45*1,40 = 3.43		
40	KNR-W 2-02 d.60514-02	Obróbki przy szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy powlekanej, kolor brąz	m ²	[1,20*2+2,50] *0,65 = 3.19		
41	KNR-W 2-02 d.60519-01	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 8 cm - z blachy powle- kanej, kolor brąz	m	2,45		
42	KNR-W 2-02 d.60526-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 8 cm - z blachy powlekanej kolor brąz	m	2,50		
43	KNR 4-01 0322- d.602	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	2		
Razem dział VI.WYKONANIE WEJŚCIA DO BUDYNKU DASZEK JEDNOSPADOWY SZT 1						

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
VII. REMONT BALKONÓW						
44	NNRNKB 202 d.7 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²	16.32		
45	KNR-W 2-02 d.7 0603-03	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - pierwsza warstwa	m ²	2,40*1,00*8+ 1,20*0,80*4 = 23,04		
46	KNR-W 2-02 d.7 0601-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne wyk. na gorąco - powłoki poziome z lepiku asfaltowego - druga i nast.warstwa	m ²	<jak wyżej> 23,04		
47	KNR-W 2-02 d.7 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20 mm zatarte na ostro	m ²	<jak wyżej> 23,04		
Razem dział VII. REMONT BALKONÓW						

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
IX. DOCIEPLENIE STROPODACHU WENTYLOWANEGO						
48	KNR 4-01 0533-d.802	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nad-rynnowych, wyskoków i pasów elew., gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy powlekanej, kolor brąz	m ²	[16,32*2]*0,60+[15,24+17,80+16,32*2]*0,30 = 39.29		
49	KNR 4-01 0208-d.801	Przebicie otworów o pow.do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grub.do 10 cm	szt.	10		
50	KNR 2-02 0613-d.803	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa Krotność = 3.5	m ²	9,29*15,70+2,51*3,80 = 155.39		
Razem dział IX. DOCIEPLENIE STROPODACHU WENTYLOWANEGO						

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
X.DOCIEPLENIE STROPODACHU NIE WENTYLOWANEGO						
51	KNR 4-01 0519-d.906	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²	5,64*7,84+8,02*5,52 = 88,49		
52	KNR-W 4-01 d.90604-04	Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt styropianowych laminowanych papą na istniejących stropach na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²	<jak wyżej> 88,49		
53	NNRNKB 202 d.92613-01	Docieplenie ścian zewnętrznych budynków - mocowanie płyt styropianowych przy użyciu łączników mechanicznych	szt	<jak wyżej> 88,49		
54	KNR 2-02 0409-d.903	Nadbitki przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc.	m ³	[5,64+8,02]*0,25*0,02 = 0,07		
55	KNR 0-15II d.90527-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na podkładzie betonowym - każda następna warstwa	m ²	<jak poz.48> 88,49		
56	KNR 2-02 0508-d.905	Rynny dachowe półokrągłe o śr.18cm - z blachy powlekanej, kolor brąz dla całego dachu	m	16,32*2 = 32,64		
Razem dział X.DOCIEPLENIE STROPODACHU NIE WENTYLOWANEGO						

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
XI.CIĄGI PIESZE I OPASKA ODWADNIAJĄCA						
57 d.1002	KNR 2-31 0815-	Rozebranie chodników i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej	m ²	32,00*2 = 64.00		
58 d.1001	KNR 2-31 0101-	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.I-IV głębok. 20 cm	m ²	32,00*2 = 64.00		
59 d.1001	KNR 2-31 0511-	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce piaskowej	m ²	32,00*2,00 = 64.00		
60 d.1001	KNR 2-31 0407-	Obrzeża betonowe o wym. 20x6 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoim zaprawą cem.	m	32,00*2-2,50 = 61.50		
Razem dział XI.CIĄGI PIESZE I OPASKA ODWADNIAJĄCA						

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
XII. REMONT KOMINÓW I ZMIANA WENTYLACJI KLATKI SCHODOWEJ						
61 d.1105	KNR 4-01 0735-	Przecieranie tynków zwykłych cem.-wap. kat. II lub III na kominach ponad dachem płaskim	m ²	0		
62 d.1103	KNR 2-02 0911-	Tynki zewn.szlachetne żywiczne	m ²	0		
63 d.1102	KNR 4-01 0208-	Przebiecie otworów o pow.do 0.05 m ² w elementach z betonu żwirowego o grub.do 20 cm (wentylacja klatki schodowej - przebiecie stropu i płyt korytkowych) Krotność = 2	szt.	1		
64 d.110212-03	KNR-W 2-15	Rury wywiewne z PCV uszczelnione sznurem i zaprawą cementową lub folią aluminiową o śr. 100 mm (wentylacja klatki schodowej)	szt.	1		
Razem dział XII. REMONT KOMINÓW I ZMIANA WENTYLACJI KLATKI SCHODOWEJ						

PODSUMOWANIE

		CAŁY KOSZTORYS	
		RAZEM	Uproszczone
RAZEM			
Koszty pośrednie [Kp]			
od (R, S) RAZEM			
Koszty zakupu [Kz]			
od (Mbezp) RAZEM			
Zysk [Z]			
od (R+Kp(R), S+Kp(S)) RAZEM			
VAT [V]			
od (R+Kp(R)+Z(Σ)) RAZEM			

Słownie: