

KOSZTORYS 'ŚLEPY' CVP NR 452 11 0000-9

NAZWA INWESTYCJI : Termoizolacja budynku w Dęblinie przy ul Wiślanej 27
ADRES INWESTYCJI : Dęblin ul Wiślana 27
INWESTOR : Wspólnota mieszkaniowa przy ul. Wiślanej 27
ADRES INWESTORA : Dęblin ul. Wiślana 27

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż Jerzy Kostyra

DATA OPRACOWANIA : Marzec 2009r.

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : I kw.2009r.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Koszty zakupu [Kz]	% Mbezp
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% R+Kp(R)+Z(Σ)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Marzec 2009r
Marzec 2009r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
I. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE						
1	KNR 4-01 0102- d.1.02	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szer. dna do 1.5 m i głębok. do 1.5 m w gr. kat. III	m ³	57,73*1,20* 0,90 = 62,35		
2	KNR 4-01 0603- d.1.02	Dwuwarstwowe izolacje pionowe murów nieotynkowanych lepikiem	m ²	57,73*1,20 = 69,28		
3	KNR 0-33 0105- d.1.04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 14 cm kleionymi do podłoża - roboty wykonane ręcznie	m ²	98,83		
4	KNR 4-01 0105- d.1.02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrznięciem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr. kat. III	m ³	< Jak poz. 1 > 62,35		
5	KNR 4-01 0212- d.1.02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub. ponad 15 cm	m ³	[8,00*2+ 0,35*4+1,46* 3+1,10*2]* 0,15*1,00 = 3,60		
6	KNR 4-01 0304- d.1.02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m ³	0,91*0,91* 12*0,24- 0,41*0,41*5 = 1,54		
7	KNR 4-01 0535- d.1.08	Rozebranie starej wentylacji klatek schodowych z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	0,40*4*3,00* 4 = 19,20		
8	KNR 4-01 0211- d.1.01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm podłogach balkonów	m ²	0,90*4,85*9* 4+2,25*0,90* 3 = 163,215		
9	NNRNKB 202 d.1.1134-01	Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome na balkonach	m ²	< jak wyżej > 163,215		
10	KNR 4-01 0535- d.1.05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m	12,85*4 = 51,400		
11	KNR-W 2-02 d.1.0923-01	Oslony okien folią polietylenową	m ²	478,907		
12	KNR-W 2-02 d.1.1609-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wys. do 16 m	m ²	[57,03*2+ 11,40*2]* 12,85 = 1758,651		
Razem dział I. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE						

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
II. IZOLACJE TERMICZNE ŚCIAN						
13	KNR 0-17 2608-d.201	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²	<rusztowania - osłony okien+ wejście do sklepu> 1758,651-478,907+1,00*6,10*2+[1,35+1,20*2]*2,10 = 1299.819		
14	KNR 0-17 2609-d.208	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m ²	0,50*12,85*6 = 38.550		
15	KNR 0-17 2609-d.201	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian (cokół)	m ²	1,20*[57,03*2+11,40*2-1,30*4]-0,51*0,51*62 = 141.866		
16	NNRNKB 202 d.20940-01	Wyprawy szlachetne żywiczne na gotowym podkładzie na małych powierzchniach do 1 m2 - cokół	m ²	<jak wyżej + wejście do sklepu > 141,866 + 1,00*6,10*2+[1,35+1,20*2]*2,10 = 161.941		
17	KNR 0-17 2609-d.202	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m ²	134.172		
18	KNR 0-33 0105-d.204	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 14.cm kleionymi do podłoża- roboty wykonane ręcznie	m ²	1137,88		
19	Knr K-04 0103-d.201	Docieplenie ścian zewnętrznych budynków - mocowanie płyt styropianowych przy użyciu łączników plastikowych	m ²	< jak wyżej > 1137,88		
20	KRM K-04 0103-d.201	Docieplenie ścian zewnętrznych budynków - dodatek za dodatkowe dyble przy mocowaniu do podłoża z gazobetonu	m ²	< jak wyżej> 1137,88		
21	KNR 0-17 2610-d.210	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z ochroną narożników kątownikiem metalowym	m	12,85*6 = 77.100		
22	KNR 2-02 0923-d.204	Spadki pod obrobki blacharskie z zaprawy	m ²	0,20*[0,91*68+0,87*3+1,71*53+2,51*32+2,41*12+2,45*8] = 56.792		
23	KNR 2-02 0506-d.201	Obróbki przy szer.w rozw.do 30cm - z blachy ocynkowanej	m ²	0,30*[0,91*68+0,87*3+1,71*53+2,51*32+2,41*12+2,45*8] = 85.19		
24	KNR-W 4-01 d.20324-02	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	2*4 = 8.00		
Razem dział II. IZOLACJE TERMICZNE ŚCIAN						

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
III. WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ						
25	NNRNKB 202	Okna o pow.do 0.6 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW	m ²	0,51*0,51*62 = 16.126		
d.3	1025-01					
26	NNRNKB 202	Okna o pow.ponad 1.5 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW	m ²	2,41*1,21*12 = 34.99		
d.3	1025-04					
Razem dział III. WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ						

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
IV. ROBOTY MALARSKIE						
27 d.4	KNR-W 2-02 1519-01	Malowanie tynków zewnętrznych farbą emulsyjną	m ²	<docieplenie ścian i oście- ży+ ścianki dzielące bal- kony+ płyta żelbetowa nad balkona- mi>1137,88+ 110,688+ 10,50*0,60* 2*12+57,00* 0,60 = 1433.968		
28 d.4	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prę- tów prostych z oczyszczeniem	m ²	1,10*36*[0,90*2+4,85] +1,10*3*[0,90*2+2,25] = 276.705		
Razem dział IV. ROBOTY MALARSKIE						

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
V. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE						
29	KNR 2-02 0510- d.505	Montaż rur spustowych okrągłych o śr.18 cm - z blachy ocynkowanej z rozbiórki	m	12,85*4 = 51.400		
Razem dział V. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE						

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
VI.WYKONANIE WEJŚCIA DO BUDYNKU I DASZEK TRÓJSPADOWY SZT 4						
30	KNR 0-19 1024- d.6 08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszko- nych na budowie	m ²	1,20*2,18*4 = 10.46		
31	KNR 4-01 0212- d.6 02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojo- nych o grub.ponad 15 cm- schody	m ³	0,40*2,50* 2,00*4 = 8.00		
32	KNR 2-31 0102- d.6 01	Wykonanie koryta na poszerzeniach jezdni w gruncie kat.II-IV - 10 cm głębok.koryta	m ²	2,50*2,00*4 = 20.00		
33	KNR 2-31 0102- d.6 02	Wykonanie koryta na poszerzeniach jezdni w gruncie kat.II-IV - za każde dalsze 5 cm głębok.koryta Krotność = 2	m ²	2,50*2,00*4 = 20.00		
34	KNR 2-31 0407- d.6 03	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce piasko- wej z wyp.spoim piaskiem	m	[2,50*3+2*2]* 4 = 46.00		
35	KNR 2-31 0511- d.6 02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	2,50*2,00*4 = 20.00		
36	NNRNKB 202 d.6 0401-01	Więźby dachowe o układzie jętkowym o rozpiętości 7.5 m z tarcicy nasyczonej pod pokrycie blachodachówką	m ²	2,45*1,30*4 = 12.74		
37	KNR-W 2-02 d.6 0511-01	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną -	m ²	2,45*1,40* 1,3*4 = 17.84		
38	KNR-W 2-02 d.6 0511-02	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - gąsiory	m	[1,40*2+0,8]* 4 = 14.40		
39	KNR-W 2-02 d.6 0514-02	Obróbki przy szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m ²	2,50*2*0.65* 4 = 13.00		
40	KNR-W 2-02 d.6 0519-01	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 8 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m	2,50*4 = 10.00		
41	KNR 4-01 0322- d.6 02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	2*4 = 8.00		
Razem dział VI.WYKONANIE WEJŚCIA DO BUDYNKU I DASZEK TRÓJSPADOWY SZT 4						

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
VII. REMONT BALKONÓWI						
42	NNRNKB 202 d.70541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²	< balkony> 36*[4,85+ 0,90*2]*2* 0,25 = 119.700		
43	NNRNKB 202 d.71134-01	Grunтовanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²	2,85*0,95* 36+2,25* 0,90*4 = 105.57		
44	KNR 2-02 0807- d.703	Wykon.ręcznie tynki wewn.cementowe kat.IV na stropach płaskich	m ²	105,57		
45	KNR 4-01 1306- d.701	Demontaż balustrad i osłon balkonowych	szt.	36		
46	KNR 4-01 1301- d.701	Uzupełnienie krat prostych	m ²	2,25*1,10*36 = 89.10		
47	KNR-W 2-02 d.70603-03	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - pierwsza warstwa	m ²	2,85*0,95* 36+2,25*090 = 299.97		
48	KNR-W 2-02 d.70601-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne wyk. na gorąco - powłoki poziome z lepiku asfaltowego - druga i nast.warstwa	m ²	<jak wyżej> 299,97		
49	KNR-W 2-02 d.71104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20 mm zatarte na ostro	m ²	<jak wyżej> 299,97		
Razem dział VII. REMONT BALKONÓWI						

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
VIII. DASZKI NAD BALKONAMI						
50 d.801	KNR 4-01 0211-	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach - płyta żelbetowa nad balkonami	m ²	0,60*57,00 = 34.20		
51 d.802	KNR 4-01 0211-	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na sufitach	m ²	0,60*57,00 = 34.20		
52 d.81134-01	NNRNKB 202	Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i " ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²	34,20*2 = 68.40		
53 d.803	KNR 2-02 0807-	Wykon. ręcznie tynki wewn. cementowe kat.IV na stro- pach płaskich	m ²	68,40		
54 d.804	KNR 2-02 1218-	Podokienniki, półki nadgrzejnikowe dług. 1 m	szt.	115		
55 d.802	KNR 2-02 0506-	Obróbki przy szer. w rozw. ponad 25cm - z blachy ocynko- wanej	m ²	52,0*1,0 = 52.00		
Razem dział VIII. DASZKI NAD BALKONAMI						

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
IX. DOCIEPLENIE STROPODACHU WENTYLOWANEGO						
56	KNR 4-01 0533-d.902	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nad-rzynnowych, wyskoków i pasów elew., gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy ocynkowanej	m ²	11,40*2*0,30 = 6.84		
57	KNR 4-01 0208-d.901	Przebicie otworów o pow.do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grub.do 10 cm	szt.	19*2 = 38.00		
58	KNR 2-02 0613-d.903	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa Krotność = 3.5	m ²	50,00*11,00 = 550.00		
Razem dział IX. DOCIEPLENIE STROPODACHU WENTYLOWANEGO						

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
X.CIĄGI PIESZE I OPASKA ODWADNIAJĄCA						
59 d.1002	KNR 2-31 0815-	Rozebranie chodników,opasek i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej	m ²	189.35		
60 d.1005	KNR 2-31 0102-	Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w gruncie kat.II-IV - 10 cm głębok.koryta	m ²	<jak wyżej + odpływy> 189,35+0,30* 2,00*4 = 191.75		
61 d.1001	KNR 2-31 0511-	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce piaskowej	m ²	<jak wyżej> 191,75		
62 d.1001	KNR 2-31 0407-	Obrzeża betonowe o wym. 20x6 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoim zaprawą cem.	m	58,20+12,00* 2+57,00+ 10,00*2* 4,50*2 = 319.20		
Razem dział X.CIĄGI PIESZE I OPASKA ODWADNIAJĄCA						

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
XI. REMONT KOMINÓW I ZMIANA WENTYLACJI KLATKI SCHODOWEJ						
63 d.1105	KNR 4-01 0735-	Przecieranie tynków zwykłych cem.-wap. kat. II lub III na kominach ponad dachem płaskim	m ²	1,00*[0,90* 12*2+5,40* 2+1,70*2+ 3,40*2+4,40* 2+4,81*2+ 0,25*36+ 1,20*4] = 74.82		
64 d.1103	KNR 2-02 0911-	Tynki zewn.szlachetne żywiczne	m ²	<jak wyżej.> 74,82		
65 d.1102	KNR 4-01 0322-	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	64,*2 = 128.00		
66 d.1102	KNR 4-01 0208-	Przebiecie otworów o pow.do 0.05 m2 w elementach z be- tonu żwirowego o grub.do 20 cm (wentylacja klatki schodowej - przebiecie stropu i płyt ko- rytkowych) Krotność = 2	szt.	4*2 = 8.00		
67 d.110212-03	KNR-W 2-15	Rury wywiewne żeliwne uszczelnione sznurem i zapra- wą cementową lub folią aluminiową o śr. 100 mm (wen- tylacja klatki schodowej)	szt.	4		
Razem dział XI. REMONT KOMINÓW I ZMIANA WENTYLACJI KLATKI SCHODOWEJ						

PODSUMOWANIE

		CAŁY KOSZTORYS	
		RAZEM	Uproszczone
RAZEM			
Koszty pośrednie [Kp]			
od (R, S) RAZEM			
Koszty zakupu [Kz]			
od (Mbezp) RAZEM			
Zysk [Z]			
od (R+Kp(R), S+Kp(S)) RAZEM			
VAT [V]			
od (R+Kp(R)+Z(Σ)) RAZEM			

Słownie: