

---

## KOSZTORYS "ŚLEPY" NR 8300/12/2008

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana części konstrukcji drewnianej dachu oraz całego pokrycia wraz z remontem kominów i docieple-  
niem poddasza  
ADRES INWESTYCJI : ul. Dworcowa 3, 08-530 Dęblin  
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości nr 1-3 ul. Dworcowa w Dęblinie  
ADRES INWESTORA : ul. Dworcowa nr 1-3, 08-530 Dęblin  
DATA OPRACOWANIA : 30.12.2008 r.

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
30.12.2008 r.

Data zatwierdzenia

| Lp.       | Podstawa wy-<br>ceny      | Opis                                                                                                                         | Jedn. miary    | Ilość   | Cena<br>zł | Wartość<br>zł<br>(5 x 6) |
|-----------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|------------|--------------------------|
| 1         | 2                         | 3                                                                                                                            | 4              | 5       | 6          | 7                        |
| <b>1</b>  |                           | <b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>                                                                                                    |                |         |            |                          |
| 1<br>d.1  | <b>KNR 45-0101-02</b>     | Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych. Płyty faliste nie nadające się do użytku                         | m <sup>2</sup> | 544.987 |            |                          |
| 2<br>d.1  | <b>KNR 45-0101-02</b>     | Rozebranie płyt azbestowo-cementowych - gzyms                                                                                | m <sup>2</sup> | 11.400  |            |                          |
| 3<br>d.1  | <b>KNR 45-0101-03</b>     | Rozebranie gąsiorów nie nadających się do użytku                                                                             | m              | 54.499  |            |                          |
| 4<br>d.1  | <b>KNR 401-0350-01</b>    | Rozebranie kominów (przyjęto ok. 40 cm poniżej połaci dachu)                                                                 | m <sup>3</sup> | 4.970   |            |                          |
| 5<br>d.1  | <b>KNR 401-0535-08</b>    | Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku                                                         | m <sup>2</sup> | 30.000  |            |                          |
| 6<br>d.1  | <b>KNR 401-0535-04</b>    | Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku                                                                       | m              | 66.000  |            |                          |
| 7<br>d.1  | <b>KNR 401-0535-06</b>    | Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku                                                               | m              | 34.000  |            |                          |
| 8<br>d.1  | <b>KNR 401-0430-06</b>    | Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - 15,0% powierzchni                                                                   | m <sup>2</sup> | 79.190  |            |                          |
| 9<br>d.1  | <b>KNR 401-0354-03</b>    | Demontaż okien dachowych półokrągłych                                                                                        | szt            | 3.000   |            |                          |
| 10<br>d.1 | <b>kalk. własna</b>       | Rozbiórka stropu klatki schodowej                                                                                            | m <sup>2</sup> | 14.00   |            |                          |
| 11<br>d.1 | <b>AW</b>                 | Utylizacja eternitu wraz z transportem                                                                                       | t              | 11.175  |            |                          |
| 12<br>d.1 | <b>KNR 401-0108-11</b>    | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km                                            | m <sup>3</sup> | 5.470   |            |                          |
| 13<br>d.1 | <b>KNR 401-0108-12</b>    | Dopłata za 3 km transportu gruzu                                                                                             | m <sup>3</sup> | 5.470   |            |                          |
| 14<br>d.1 | <b>AW</b>                 | Utylizacja gruzu                                                                                                             | m <sup>3</sup> | 5.470   |            |                          |
| <b>2</b>  |                           | <b>KOMINY, WIĘŻBA DACHOWA, POKRYCIE</b>                                                                                      |                |         |            |                          |
| 15<br>d.2 | <b>KNR-W 2-02 0402-01</b> | Konstrukcja dachowa z tarcicy nasyczonej - uzupełnienie 15,0 % konstrukcji drewnianej                                        | m <sup>2</sup> | 79.19   |            |                          |
| 16<br>d.2 | <b>KNR-W 202W-0410-02</b> | Ołączenie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej, łatami                                                                      | m <sup>2</sup> | 544.987 |            |                          |
| 17<br>d.2 | <b>KNR AT-09 0102-02</b>  | Folie wstępnego krycia (FWK) układane na deskowaniu wraz z kontrłatami                                                       | m <sup>2</sup> | 544.99  |            |                          |
| 18<br>d.2 | <b>KNR-W 202W-0410-01</b> | Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej                                                                             | m <sup>2</sup> | 544.987 |            |                          |
| 19<br>d.2 | <b>KNR-W 202W-0509-01</b> | Pokrycie dachów blachą płaską alucynkową                                                                                     | m <sup>2</sup> | 544.987 |            |                          |
| 20<br>d.2 | <b>KNR 202U-0541-02</b>   | Obróbki blacharskie z blachy alucynkowej wraz z obróbką gzymsu (Orgbud W-wa)                                                 | m <sup>2</sup> | 120.397 |            |                          |
| 21<br>d.2 | <b>KNR 202-0613-03</b>    | Izolacje cieplne z wełny mineralnej gr. 100 mm - docieplenie elementów dachu w części mieszkalnej                            | m <sup>2</sup> | 143.540 |            |                          |
| 22<br>d.2 | <b>KNR 202-0613-04</b>    | Dopłata za 80 mm grubości wełny mineralnej (łącznie 180 mm gr.)                                                              | m <sup>2</sup> | 143.540 |            |                          |
| 23<br>d.2 | <b>KNR AT-09 0103-02</b>  | Folia wysokoparoprzepuszczalna                                                                                               | m <sup>2</sup> | 143.540 |            |                          |
| 24<br>d.2 | <b>KNR 2-02 2011-01</b>   | Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 60 cm                   | m <sup>2</sup> | 143.54  |            |                          |
| 25<br>d.2 | <b>KNR 2-02 1505-05</b>   | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem | m <sup>2</sup> | 143.54  |            |                          |
| 26<br>d.2 | <b>KNR 401-0415-03</b>    | Uzupełnienie elementów wyposażenia dachu. Włazy kominarskie wraz z drabinką                                                  | szt            | 1.000   |            |                          |
| 27<br>d.2 | <b>kalk. własna</b>       | Schodki (drabinki) kominarskie na dachu                                                                                      | kpl            | 1.00    |            |                          |
| 28<br>d.2 | <b>KNR 4-01 0627-04</b>   | Dwukrotna impregnacja grzybobójcza istniejącej konstrukcji drewnianej                                                        | m <sup>2</sup> | 465.80  |            |                          |
| 29<br>d.2 | <b>KNR 202-0122-01</b>    | Kominy wolno stojące wieloprzewodowe z cegły (przyjęto ok. 40 cm poniżej połaci dachu)                                       | m <sup>3</sup> | 1.124   |            |                          |
| 30<br>d.2 | <b>KNR 202-0122-01</b>    | Kominy wolno stojące wieloprzewodowe cegły klinkierowej                                                                      | m <sup>3</sup> | 3.762   |            |                          |
| 31<br>d.2 | <b>KNR 202U-0541-02</b>   | Obróbki blacharskie z blachy alucynkowej - kominy                                                                            | m <sup>2</sup> | 4.988   |            |                          |
| 32<br>d.2 | <b>KNR 202-1604-01</b>    | Rusztowania do kominów                                                                                                       | m <sup>2</sup> | 20.000  |            |                          |
| 33<br>d.2 | <b>KNR 401-0322-02</b>    | Obsadzenie krtek kominowych                                                                                                  | szt            | 30.000  |            |                          |
| 34<br>d.2 | <b>KNR 401-0310-05</b>    | Sprawdzanie przewodów kominowych, inwentaryzacja                                                                             | m              | 240.000 |            |                          |

| Lp.                                               | Podstawa wyceny           | Opis                                                                                                                   | Jedn. miary    | Ilość   | Cena zł | Wartość zł (5 x 6) |
|---------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|---------|--------------------|
| 1                                                 | 2                         | 3                                                                                                                      | 4              | 5       | 6       | 7                  |
| 35 d.2                                            | <b>KNR 401-0310-06</b>    | Odgruzowanie przewodów kominowych - 50%                                                                                | m              | 120.000 |         |                    |
| 36 d.2                                            | <b>kalk. własna</b>       | Przegląd i odbiór kominiarski                                                                                          | kpl            | 1.00    |         |                    |
| 37 d.2                                            | <b>KNR 202U-1027-01</b>   | Okna dachowe drewniane wylazowe o wym. 55x70 cm (Orgbud W-wa)                                                          | kpl            | 1.000   |         |                    |
| 38 d.2                                            | <b>KNR-W 202W-0410-05</b> | Okienko półokrągłe drewniane - 2 szt., okrągłe 1 szt.                                                                  | szt            | 3.000   |         |                    |
| 39 d.2                                            | <b>KNR 202-0509-03</b>    | Rynny dachowe z blachy alucynkowej                                                                                     | m              | 66.000  |         |                    |
| 40 d.2                                            | <b>KNR 202-0511-04</b>    | Rury spustowe z blachy alucynkowej gr.0,7 mm                                                                           | m              | 34.000  |         |                    |
| 41 d.2                                            | <b>KNR 202-1215-02</b>    | Obsadzenie drzwiczek rewizyjnych                                                                                       | szt            | 9.000   |         |                    |
| 42 d.2                                            | <b>KNR 202U-0539-04</b>   | Montaż barier śniegowych (Orgbud W-wa)                                                                                 | m              | 66.000  |         |                    |
| 43 d.2                                            | <b>KNR 401-0414-11</b>    | Deski czołowe                                                                                                          | m              | 86.000  |         |                    |
| 44 d.2                                            | <b>KNR-W 401W-0414-03</b> | Podbitka z desek profilowanych o grubości 19 mm                                                                        | m <sup>2</sup> | 21.000  |         |                    |
| 45 d.2                                            | <b>KNR 202-1509-01</b>    | Dwukrotne malowanie preparatem DREWNOCHRON podbitki z desek                                                            | m <sup>2</sup> | 21.000  |         |                    |
| 46 d.2                                            | <b>AW</b>                 | Wymiana instalacji odgromowej na dachu (bez ścian)                                                                     | kpl            | 1.000   |         |                    |
| 47 d.2                                            | <b>AW</b>                 | Montaż wywiewek na pionach sanitarnych (ilość w komplecie ustalić na miejscu)                                          | kpl            | 1.000   |         |                    |
| 3                                                 |                           | <b>DOCIEPLENIE STROPU WEŁNĄ MINERALNĄ</b>                                                                              |                |         |         |                    |
| 48 d.3                                            | <b>KNR 401-0609-01</b>    | Rozebranie podsypki izolacyjnej z gliny z sieczką lub trocinami albo trocin zmieszanych z wapnem grubości do 10 cm     | m <sup>2</sup> | 207.100 |         |                    |
| 49 d.3                                            | <b>KNR 401-0609-02</b>    | Dopłata za 5 cm grubości                                                                                               | m <sup>2</sup> | 207.100 |         |                    |
| 50 d.3                                            | <b>KNR 202-0613-03</b>    | Izolacje cieplne z wełny mineralnej gr. 10 cm                                                                          | m <sup>2</sup> | 207.100 |         |                    |
| 51 d.3                                            | <b>KNR 2-02 0613-04</b>   | Dopłata za 80 mm gr. wełny                                                                                             | m <sup>2</sup> | 207.10  |         |                    |
| 52 d.3                                            | <b>KNR 4-01 0411-03</b>   | Ułożenie podłogi z desek na izolacji z wełny mineralnej                                                                | m <sup>2</sup> | 207.10  |         |                    |
| 53 d.3                                            | <b>KNR 404-0901-05</b>    | Rynny drewniane do gruzu. Wykonanie rynny                                                                              | m              | 15.000  |         |                    |
| 54 d.3                                            | <b>KNR 404-0901-06</b>    | Rynny drewniane do gruzu. Ustawienie rynny                                                                             | m              | 15.000  |         |                    |
| 55 d.3                                            | <b>KNR 404-0901-07</b>    | Rynny drewniane do gruzu. Rozebranie rynny                                                                             | m              | 15.000  |         |                    |
| 56 d.3                                            | <b>KNR 401-0108-11</b>    | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km                                      | m <sup>3</sup> | 31.065  |         |                    |
| 57 d.3                                            | <b>KNR 401-0108-12</b>    | Dopłata za 3 km transportu gruzu                                                                                       | m <sup>3</sup> | 31.065  |         |                    |
| 58 d.3                                            | <b>AW</b>                 | Utylizacja gruzu                                                                                                       | m <sup>3</sup> | 31.065  |         |                    |
| 4                                                 |                           | <b>KONSTRUKCJA DASZKÓW NAD WEJŚCIAMI - przykrycie blachą, rynny, rury spustowe uwzględniono w pozycji wyceny dachu</b> |                |         |         |                    |
| 59 d.4                                            | <b>KNR 2-02 1220-04</b>   | Konstrukcje daszków jednospadowe                                                                                       | m <sup>2</sup> | 17.05   |         |                    |
| <b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b> |                           |                                                                                                                        |                |         |         |                    |
| <b>Podatek VAT</b>                                |                           |                                                                                                                        |                |         |         |                    |
| <b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>          |                           |                                                                                                                        |                |         |         |                    |

Słownie: