

KOSZTORYS "ŚLEPY" CVP NR 452 11 0000 -9

NAZWA INWESTYCJI : Termoizolacja budynku mieszkalnego w Dęblinie przy ul. Bankowej 21C
ADRES INWESTYCJI : 08-540 Dęblin; ul. Bankowa 21C
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa budynku nr 21C przy ulicy Bankowej
ADRES INWESTORA : 08-500 Dęblin; ul. Bankowa 21C
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Jerzy Kostyra
DATA OPRACOWANIA : marzec 2009r.

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : I kw. 2009r.

NARZUTY

Narzuty kosztorysu

VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$
Narzuty wspólne działów	
Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% $R+Kp(R), S+Kp(S)$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
marzec 2009r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
termomodernizacja							
1	I.ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE						
1 d.1	KNR 4-01 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5 m w gr.kat. III		m ³	[32.10*2+11.24*2]*1.00*0.60 = 52.008		
2 d.1	KNR 4-01 0603-02	Dwuwarstwowe izolacje pionowe murów nieotynkowanych lepikiem		m ²	[32.10*2+11.24*2]*1.00 = 86.680		
3 d.1	KNR 0-33 0105-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 14 cm klejonymi do podłoża w technologii STO Therm Classic wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie		m ²	<jak wyżej> 86.80 = 86.800		
4 d.1	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III		m ³	<jak poz.1> 52.008 = 52.008		
5 d.1	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach		m ²	0.50*2.00*4 = 4.000		
6 d.1	KNR 4-01 0323-04	Zamurowanie przebieg w ścianach z cegieł o grub. ponad 1 ceg.		szt.	3		
7 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERE-SIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome		m ²	0.50*2.00*4 = 4.000		
8 d.1	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku		m	11.66*4 = 46.640		
9 d.1	KNR-W 2-02 0923-01	Oslony okien folią polietylenowa		m ²	1.51*1.81*54+1.71*2.40*4 = 164.003		
10 d.1	KNR-W 2-02 1609-02	Rusztowania ramowe przyściennne RR - 1/30 wys. do 16 m		m ²	[32.10*2+11.24*2]*11.66 = 1010.689		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
II. IZOLACJE TERMICZNE ŚCIAN							
11 d.2	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-moką - oczyszczenie mechaniczne i zmycie		m ²	<rusztowania - osłony-drzwi> 1010.689-164.003-1.50*2.16*2 = 840.206		
12 d.2	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym		m	11.66*4+2.50*4+1.51*54+1.81*2*54+1.71*4+2.40*2*54+11.66*4 = 646.340		
13 d.2	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - cpkół		m ²	[32.10*2+11.24*2-1.50*2]*0.90 = 75.312		
14 d.2	NNRNKB 202 0940-01	(z.IX) Wyprawy szlachetne gładzone na gotowym podkładzie na małych powierzchniach do 1 m ² w jednym miejscu - cokół		m ²	<jak wyżej> 75.312 = 75.312		
15 d.2	KNR 0-17 2609-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży		m ²	{1.51+1.81*2}*54+[1.71+2.40*2]*4)*0.20 = 60.612		
16 d.2	KNR 0-33 0105-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 14 cm klejonymi do podłoża w technologii STO Therm Classic wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie		m ²	840.206		
17 d.2	KNR K-04 0103-01	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (6 szt/m ²) do podłoża z gazobetonu		m ²	< jak wyżej> 840.206 = 840.206		
18 d.2	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obrobki blacharskie z zaprawy		m ²	[1.51*54+0.45*38]*0.20 = 19.728		
19 d.2	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm - z blachy ocynkowanej		m ²	<jak wyżej> 19.728 = 19.728		
20 d.2	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł (wejścia)		szt.	2		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
3	III. WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ						
21 d.3	NNRNKB 202 1025-01	(z.IV) Okna o pow.do 0.6 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW		m ²	0.45*0.45* 25+0.30* 0.50*18 = 7.763		
22 d.3	NNRNKB 202 1025-04	(z.IV) Okna o pow.ponad 1.5 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW		m ²	0		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
4	IV. ROBOTY MALARSKIE						
23 d.4	KNR-W 2-02 1519-01	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową		m ²	< przygotowanie powierzchni - cokół+ ościeża> 840.206- 75.312+ 60.612 = 825.506		
24 d.4	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych		m ²	2.00*1.10* 4 = 8.800		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
5	V. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE						
25 d.5	KNR 2-02 0510-05	Rury spustowe okrągłe o śr.20cm - z blachy powłwkanej, kolor brąz		m	11.66*4 = 46.640		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
6	VI. WYKONANIE WEJŚCIA DO BUDYNKU I CIĄGI PIESZE						
26 d.6	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie		m ²	0		
27 d.6	KNR 2-31 0815-02	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej		m ²	129.00		
28 d.6	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub. ponad 15 cm - schody wejściowe		m ³	0.30*1.00* 2.00*2 = 1.200		
29 d.6	KNR 2-31 0102-01	Wykonanie koryta na poszerzeniach jezdni w gruncie kat. II-IV - 10 cm głębok. koryta		m ²	[41.00+ 3.50*2]* 2.00+ 22.00*1.50 = 129.000		
30 d.6	KNR 2-31 0102-02	Wykonanie koryta na poszerzeniach jezdni w gruncie kat. II-IV - za każde dalsze 5 cm głębok. koryta		m ²	<jak wyżej> 129.00 = 129.000		
31 d.6	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce piaskowej z wyp. spoin piaskiem		m	41.00*2+ 3.50*4+ 2.00*3*2+ 21.00 = 129.000		
32 d.6	KNR 2-31 0403-01	Krawężniki betonowe wystające o wym. 15x30 cm na podsypce piaskowej		m	21.00		
33 d.6	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej		m ²	129.00		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
7	VII. DASZKI NAD WEJŚCIEM						
34 d.7	NNRNKB 202 0411-01	(z.II) więźby dachowe o układzie jętkowym o rozpiętości 7.5 m z tarcicy nasyczonej pod pokrycie płytami blachodachówką		m ²	2.00*1.00*2 = 4.000		
35 d.7	KNR-W 2-02 0511-01	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - LUX-METAL - płyty dachowe		m ²	2.00*1.00*2*1.2 = 4.800		
36 d.7	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej		m ²	0.40*2.00*2 = 1.600		
37 d.7	KNR-W 2-02 0519-01	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 8 cm - z blachy powlekana, kolor brąz		m	2.00*2 = 4.000		
38 d.7	KNR-W 2-02 0526-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 8 cm - z blachy powlekanej, kolor brąz		m	2.50*2 = 5.000		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
8	VIII. REMONT BALKONÓW						
39 d.8	KNR-W 2-02 0603-03	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - pierwsza warstwa		m ²	0.50*2.00*4 = 4.000		
40 d.8	KNR-W 2-02 0601-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne wyk. na gorąco - powłoki poziome z lepiku asfaltowego - druga i nast.warstwa		m ²	0.50*2.00*4 = 400.000		
41 d.8	KNR-W 2-02 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20 mm zatarte na ostro		m ²	0.50*2.00*4 = 4.000		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
9 IX. OCIEPLENIE PODDASZA							
42 d.9	KNR 4-01 0533-02	Wymiana pokrycia pasów pod-i nadrynnowych, wyskoków i pasów elew., gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy powlekanej, kolor brąz		m ²	0.40* [32.10*2+ 11.24*2+ 2.00*4]< PASY + BALKONY > = 37.872		
43 d.9	KNR 2-02 0508-05	Rynny dachowe półokrągłe o śr.15cm - z blachy powlekanej, kolor brąz		m	32.10*2+ 11.24*2 = 86.680		
44 d.9	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - 15 c,		m ²	363.454		
45 d.9	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro		m ²	363.454		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
10	IX. REMONT KOMINÓW I ZMIANA WENTYLACJI KLATKI SCHODOWEJ						
46 d.1 0	KNR 4-01 0735-05	Przecieranie tynków zwykłych cem.-wap. kat. II lub III na kominach ponad dachem płaskim		m ²	75.696		
47 d.1 0	KNR 2-02 0911-03	Tynki zewn.szlachetne szlifowane wyk.ręcznie na ościeżach o szer.do 30cm		m ²	<ajk wyżej> 75.696 = 75.696		
48 d.1 0	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł		szt.	81		
49 d.1 0	KNR 4-01 0208-02	Przebicie otworów o pow.do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grub.do 20 cm		szt.	2*2 = 4.000		
50 d.1 0	KNR-W 2-15 0212-03	Rury wywiewne z PCV uszczelnione sznurem i zaprawą cementową lub folią aluminiową o śr. 100 mm		szt.	2		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
11	XI. OCIEPLENIE STROPU NAD PIWNICĄ						
51 d.1 1	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie		m ²	361.20		
52 d.1 1	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian		m ²	361.20		
53 d.1 1	KNR 0-33 0105-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 14 cm klejonymi do podłoża w technologii STO Therm Classic wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie		m ²	361.20		
54 d.1 1	KNR K-04 0103-01	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (6 szt/m ²) do podłoża z gazobetonu		m ²	361.20		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
12	XII.PROFILOWANIE TERENU						
55 d.1 2	KNR-W 2-01 0114-01	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - niwelacja terenu pod obiekty przemysłowe		ha	0.50		
56 d.1 2	KNR 2-31 0103-03	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.V-VI		m ²	200		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							
Ogółem wartość kosztorysowa robót							

Słownie: